

Réf : YP.JB.SD.2018\_347  
Pôle Territoire / service urbanisme  
Dossier suivi par : Jacqueline BESSETTES  
Tél : **05 61 10 42 69**

MONSIEUR DANIEL DUPUY  
MAIRE DE CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

Toulouse, le 17 octobre 2018

**Objet : 2<sup>ème</sup> Avis sur le projet de 1<sup>ère</sup> révision allégée du PLU**

**Siège social**

32 rue de Lisieux  
CS 90105  
31026 Toulouse Cedex 3  
Tél. : 05.61.10.42.50  
Fax : 05.61.23.45.98

**Antennes**

Château de Capdeville  
140 allée du château  
31620 Fronton  
Tél. : 05.61.82.13.28  
Fax : 05.61.82.51.88  
  
1 av. Flandres Dunkerque  
31460 Caraman  
Tél. : 05.61.27.83.37  
Fax : 05.61.81.74.92

28 route d'Eaunes  
31605 Muret Cedex  
Tél. : 05.34.46.08.50  
Fax : 05.61.51.34.69

6 Espace Pégot  
31800 St-Gaudens  
Tél. : 05.61.94.81.60  
Fax : 05.61.94.81.65

Monsieur le Maire,

Par courrier en date du 16 janvier 2018, vous nous avez notifié pour avis le nouveau projet de 1<sup>ère</sup> révision allégée du PLU, que vous avez modifié suite au bilan de la concertation sur le premier projet.

Vous trouverez ci-après nos observations et avis sur ce dossier.

La révision porte sur la délimitation d'une zone Ue sur l'emplacement du cimetière actuel et sur des espaces agricoles pour permettre l'extension du cimetière.

Les espaces concernés (cimetière actuel et extension) sont classés en zone Ap : zone agricole protégée.

L'emprise de la zone UE a été réduite pour limiter son emprise sur l'espace agricole comme nous l'avions demandé dans notre avis précédent.

Les cartographies figurant dans la notice de présentation devront être harmonisées pour faire apparaître le nouveau périmètre de la zone UE (carte p. 8 et ensemble des cartes figurant dans l'évaluation environnementale).

Nous formulons un **avis favorable** au votre projet de 1<sup>ère</sup> révision allégée du PLU, **sous réserve** que les documents cartographiques soient corrigés comme demandé ci-dessus.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de notre considération distinguée.

Yvon PARAYRE,  
Président

