

**Mairie de CASTELNAU D'ESTRÉTEFONDS**  
**M. Daniel DUPUY**  
**Maire**  
Parvis des Citoyens  
31620 CASTENAU D'ESTRÉTEFONDS

Nos réf : BM/PP/2018-4T-8

Dossier suivi par Benjamin MEUNIER  
[benjamin.meunier@scot-nt.fr](mailto:benjamin.meunier@scot-nt.fr)

**Objet : Révisions Allégées n° 1, 2 et 3 du PLU de la commune de CASTELNAU D'ESTRÉTEFONDS**

Villeneuve-lès-Bouloc, le 18 octobre 2018

Monsieur le Maire,

Par courrier reçu le 12 janvier 2018, la commune de Castelnau d'Estrétefonds a communiqué au Syndicat Mixte du SCoT du Nord Toulousain 3 Révisions Allégées de son PLU pour avis.

L'objet de la Révision Allégée n° 1 porte sur l'extension du cimetière et donc l'agrandissement du zonage le concernant. Le Syndicat tient à souligner l'importance de la protection de la lande arbustive au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme ; celle-ci participant également de la prise en compte du « paysage rural de qualité » identifié sur la carte du DOO.

Concernant les Révisions Allégées n° 2 et 3, faisant suite au jugement du Tribunal Administratif du 18 novembre 2016, et visant à l'agrandissement de la zone N et des Espaces Boisés Classés ; les modifications apportées n'amènent pas de remarques particulières de la part du Syndicat Mixte du SCoT du Nord Toulousain.

Le Syndicat ne pouvant être présent à la Réunion d'Examen Conjoint, je vous remercie de bien vouloir faire part de notre Avis lors de cette réunion et d'en faire mention dans le PV de l'examen conjoint qui sera joint au dossier d'Enquête Publique conformément à la procédure.

Vous en souhaitant bonne réception, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos respectueuses salutations.

**Par subdélégation du Président,**

Edmond Vintillas,  
Premier Vice-Président



**Syndicat Mixte du SCoT du Nord Toulousain**