

COURRIER ARRIVÉ

19 JUIN 2017

MAIRIE DE
CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

MONSIEUR DANIEL DUPUY
MAIRE DE CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

Réf : YP.JB.SD.2017_162
Pôle Territoire
Dossier suivi par : Jacqueline BESSETTES
Tél : 05 61 10 42 69

Toulouse, le 08 juin 2017

Objet : Avis sur le projet de 1^{ère} révision allégée du PLU

Siège social

61 allée de Brienne BP 7044
31069 Toulouse cedex 7
Tél. : 05.61.10.42.50
Fax : 05.61.23.45.98

Nord / Lauragais / Vallées

Maison des Vins
140 allée du château
31620 Fronton
Tél. : 05.61.82.13.28
Fax : 05.61.82.51.88

1 av. Flandres Dunkerque
31460 Caraman
Tél. : 05.61.27.83.37
Fax : 05.61.81.74.92

28 route d'Eaunes
31605 Muret cedex
Tél. : 05.34.46.08.50
Fax : 05.61.51.34.69

Comminges / Volvestre

6 Espace Pégot
31800 St-Gaudens
Tél. : 05.61.94.81.60
Fax : 05.61.94.81.65

Monsieur le Maire,

Par courrier en date du 18 avril 2017, vous nous avez notifié le projet de 1^{ère} révision allégée du PLU.

Vous trouverez ci-après nos observations et avis sur ce dossier.

La révision porte sur la délimitation d'une zone Ue sur l'emplacement du cimetière actuel et sur des espaces agricoles pour permettre l'extension du cimetière.

L'ensemble des espaces concernés (cimetière actuel et extension) sont classés en zone Ap : zone agricole protégée.

Nous sommes favorables à la création d'un secteur dédié intégrant le cimetière actuel, mais nous considérons que les espaces délimités pour l'extension du cimetière sont très largement dimensionnés : le cimetière actuel représente une superficie de moins de 1 ha, le projet d'extension représente près de 2 ha.

Nous demandons que le projet d'extension soit réduit et n'englobe que la moitié de la parcelle B 950.

En conséquence, nous formulons un **avis défavorable** au votre projet de 1^{ère} révision allégée du PLU. Notre avis favorable étant conditionné par la réduction de l'espace dédié à l'extension du cimetière sur la parcelle B 950.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de notre considération distinguée.

Yvon PARAYRE
Président



COURRIER ARRIVÉ
19 JUIN 2017
MAIRIE DE
CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

MONSIEUR DANIEL DUPUY
MAIRE DE CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

Réf : YP.JB.SD.2017_163
Pôle Territoire
Dossier suivi par : Jacqueline BESSETTES
Tél : 05 61 10 42 69

Toulouse, le 08 juin 2017

Siège social

61 allée de Brienne BP 7044
31069 **Toulouse** cedex 7
Tél. : 05.61.10.42.50
Fax : 05.61.23.45.98

Nord / Lauragais / Vallées

Maison des Vins
140 allée du château
31620 **Fronton**
Tél. : 05.61.82.13.28
Fax : 05.61.82.51.88

1 av. Flandres Dunkerque
31460 **Caraman**
Tél. : 05.61.27.83.37
Fax : 05.61.81.74.92

28 route d'Eaunes
31605 **Muret** cedex
Tél. : 05.34.46.08.50
Fax : 05.61.51.34.69

Comminges / Volvestre

6 Espace Pégot
31800 **St-Gaudens**
Tél. : 05.61.94.81.60
Fax : 05.61.94.81.65

Objet : Avis sur le projet de 2^{ème} révision allégée du PLU

Monsieur le Maire,

Par courrier en date du 18 avril 2017, vous nous avez notifié le projet de 2^{ème} révision allégée du PLU.

Vous trouverez ci-après nos observations et avis sur ce dossier.

La révision porte sur le reclassement en zone N et en Espace Boisé Classé une parcelle (A 486) indûment classée en zone UB.

Cette révision n'a pas de conséquence sur l'espace et l'activité agricole.

En conséquence, nous émettons un **avis favorable** à votre projet de 2^{ème} révision allégée du PLU.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de notre considération distinguée.



Yvon PARAYRE,
Président

COURRIER ARRIVÉ

19 JUIN 2017

MAIRIE DE
CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

MONSIEUR DANIEL DUPUY
MAIRE DE CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

Réf : YP.JB.SD.2017_164
Pôle Territoire
Dossier suivi par : Jacqueline BESSETTES
Tél : 05 61 10 42 69

Toulouse, le 08 juin 2017

Siège social

61 allée de Brienne BP 7044
31069 **Toulouse** cedex 7
Tél. : 05.61.10.42.50
Fax : 05.61.23.45.98

Nord / Lauragais / Vallées

Maison des Vins
140 allée du château
31620 **Fronton**
Tél. : 05.61.82.13.28
Fax : 05.61.82.51.88

1 av. Flandres Dunkerque
31460 **Caraman**
Tél. : 05.61.27.83.37
Fax : 05.61.81.74.92

28 route d'Eaunes
31605 **Muret** cedex
Tél. : 05.34.46.08.50
Fax : 05.61.51.34.69

Comminges / Volvestre

6 Espace Pégot
31800 **St-Gaudens**
Tél. : 05.61.94.81.60
Fax : 05.61.94.81.65

Objet : Avis sur le projet de 3^{ème} révision allégée du PLU

Monsieur le Maire,

Par courrier en date du 18 avril 2017, vous nous avez notifié le projet de 3^{ème} révision allégée du PLU.

Vous trouverez ci-après nos observations et avis sur ce dossier.

La révision porte sur le reclassement en zone N et en Espace Boisé Classé une parcelle (A 589) indûment classée en zone UB.

Cette révision n'a pas de conséquence sur l'espace et l'activité agricole.

En conséquence, nous émettons un **avis favorable** à votre projet de 3^{ème} révision allégée du PLU.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de notre considération distinguée.



Yvon PARAYRE,
Président